



# Areamätningss- rapport

- en resultatsamman-  
ställning av en  
areauppmätning utförd  
och upprättad av Larsson  
energi ab.

Datum för mätning: 2024-08-12  
Fastighetsbeteckning: Höllviken 2:65  
Adress/ort: Höllvikstrandsvägen 5B  
236 38 Höllviken  
Mätning utförd av: Fredrik Larsson  
Företag: Larsson energi AB



Larsson energi ab har utfört en areamätning i ovan nämnda fastighet.

Mätningen har utförts enligt Standarden SS 21054:2020.

Avrundning enligt Standard SS 014141

Eventuella reklamationer på mätningens korrekthet skall inkomma till ovan företag inom 14 dagar efter mottagandet av rapporten eller senast 20 dagar efter utförandet.

Med vänliga hälsningar

*Larsson energi ab*

## Resultat

<i>Bostadshus</i>	<i>Boarea m<sup>2</sup></i>	<i>Biarea m<sup>2</sup></i>	<i>Övrig area m<sup>2</sup></i>
<i>Entréplan (original BOA)</i>	116,73	0,0	0,0
<i>Entréplan (fd grovutrymme &amp; pannrum/förråd)</i>	44,51	0,0	0,0
<i>Entréplan grovt kallförråd</i>	0,0	16,92	0,0
<i>Entréplan tillbyggnad</i>	47,59	0,0	0,0
<i>Övre plan</i>	70,20	0,0	0,0
<i>Total area m<sup>2</sup></i>	279	17	0

## Kommentarer

Avrundning till heltal har utförts enligt SS 14141, regel A

Beträffande det som ovan benämns "Entréplan grovt kallförråd", skulle man möjligen kunna hävda att det rör sig om boarea. Enligt svensk standard är ett förråd som är tillgängligt inifrån huset boarea. Dock görs här bedömningen att väga in, liksom i fallet uterum, att utrymmet inte är isolerat och att inget värmesystem finns och därmed benämna det biarea. Förrådsutrymmet (även inhysande panna och ackumulatortank mm), benämns enligt ovan resonemang dock som BOA då det är tillgängligt inifrån bostad, är isolerat och har ett dedikerat värmesystem.